

Im Frühjahr 2020 wird voll gesperrt

Baumaßnahme Entlang der Mögglinger Straße werden neue Wasserrohre und Leitungen verlegt. Für den Bau einer Linksabbiegespur ist die Straße für rund drei Monate dicht. *Von Marie Enßle*

Heubach

Wo noch vor einigen Monaten das alte Triumph Werk II in Heubach stand, ist jetzt Platz für neue Gebäude. Entlang der Mögglinger Straße ist eine rund vier Hektar große Freifläche entstanden. Das wird später mal der Parkplatz für die neuen Einkaufsmärkte von Edeka und Lidl. 210 Stellplätze werden entstehen. Links des Hochbaus von Triumph, in dessen Erdgeschoss der Kindergarten „Triumphini“ untergebracht ist, entsteht die Straße „An der Weberei“. Sie führt ins neue Quartier, in dem es neben den beiden Läden vor allem Wohnungen geben wird, aber auch ein Platz zum Verweilen entsteht.

„Der Ortseingang von Mögglingen her wird sich sehr verändern.“

Frederick Brütting,
Heubacher Bürgermeister

Genau dort parkt am Montag ein Bagger der Firma Eichele, die die Erschließungsarbeiten übernimmt. Die alten Wasserrohre, die einst unterm Triumph-Gebäude verliefen, sind weg. Jetzt kommen neue Rohre für Wasser und Abwasser, Stromleitungen und eine Nahwärmeleitung aufs Gelände. „Bisher wurde abgerissen, jetzt starten die Erschließungsarbeiten“, erklärt Heubachs Bürgermeister Frederick Brütting.

Dann folgt der Bau einer Linksabbiegespur auf der Mögglinger Straße in Richtung Mögglingen, damit Kunden den neuen Parkplatz gut erreichen können. Im März/ April 2020, rechnet Bauleiter Matthias Kolb vom Mutlanger Ingenieurbüro LK & P, werde mit dem Bau der



Joachim Eichele, Matthias Kolb und Bürgermeister Frederick Brütting (von links) mit den Plänen fürs Gelände Triumph Werk II: Dort werden in den kommenden Wochen Leitungen verlegt, und die Straße „An der Weberei“ entsteht. *Foto: Tom*

Linksabbiegespur begonnen. Dann müsse die Mögglinger Straße für rund drei Monate voll gesperrt werden. Der jetzige Lidl sei wie gewohnt erreichbar. Die Umleitung erfolge über den Kreisverkehr am Postplatz und die Böbinger Straße. Die Friedrichstraße bleibt befahrbar.

Der Rad- und Fußweg an der Mögglinger Straße werde neu gemacht. Zudem bekomme die Straße eine Verschwenkung und mehrere Querungshilfen. Der

Bürgermeister möchte dann eine Verkehrsschau machen, um zu schauen, welche Höchstgeschwindigkeit in diesem Bereich sinnvoll ist. Bisher gilt beim „Triumphini“ Tempo 30, dann wieder Tempo 50 bis zum Kreisverkehr am Postplatz. In der Zeit der Vollsperrung werden auch sämtliche Leitungen angeschlossen, „damit wir später die Straße nicht noch einmal sperren müssen“, erläutert Matthias Kolb.

Lidl möchte seinen neuen Ein-

kaufmarkt in der ersten Jahreshälfte 2020 eröffnen. Dann kann das bisherige Lidl-Gebäude abgerissen und dort der neue Edeka-Markt gebaut werden. Auf dem Grundstück des bisherigen Edeka-Marktes in der Beiswanger Straße sollen Wohnungen entstehen, erklärt Brütting.

Insgesamt 120 neue Wohnungen werden in den kommenden zwei Jahren auf dem Gelände des Triumph Werks II gebaut. Das Interesse daran sei riesig. Für die

Wohnbebauung werde 2021 die Straße „An der Weberei“ fortgeführt bis zur Friedrichstraße. 2022 baut die „Zieglersche“ noch ein Pflegeheim mit 60 Plätzen – auf das Gelände in Richtung Freibad. „Der Ortseingang von Mögglingen her wird sich sehr verändern“, sagt Brütting. Entlang der Straße werde viel mehr Leben sein als bisher.

Mehr Bilder gibt's unter www.tagespost.de.