

# Vorab gute Abstimmung mit Trägern öffentlicher Belange

Erschließungsarbeiten mit einem Auftragsvolumen von knapp 1,4 Millionen Euro für das Baugebiet Kребenäcker in Göggingen



Von links Fritz Hildenbrand (Uhl Windkraft), Tobias Götz (Wind Energien), Ricky Winter und Ralph Menz (Büro LK&P), Bürgermeister Walter Weber, Oliver Eichele (Firma Georg Eichele), Jürgen Disam (EnBW ODR) und Dieter Landsinger (Telekom) bei der Baustelleneinweisung. Foto: pr

**GÖGGINGEN.** Die Firma Georg Eichele aus Untergröningen hat nun mit den Erschließungsarbeiten für das Neubaugebiet Kребenäcker begonnen. Im Rahmen der Erschließungsarbeiten sollen elf Wohnhäuser und der Bauplatz für ein Seniorenheim erschlossen werden. In diesem Seniorenheim sollen nach dem derzeitigen Stand 60 Pflegeplätze und 15 Wohnungen für betreutes Wohnen untergebracht werden.

Die Erschließungsarbeiten sind sehr umfangreich, da neben Gas zur örtlichen Versorgung sowie Kanal- und Wasserleitung auch noch eine Gashochdruckleitung und zwei Windkraftleitungen umgelegt werden müssen. Außerdem soll das Gebiet mit Glasfaser für ein schnelles Internet versorgt werden.

Um die Arbeiten effektiv ausführen zu können ist eine gute Koordination zwischen Planungsbüro, Baufirma und den einzelnen Leitungsträgern erforderlich.

Der Bebauungsplan wurde vom Ingenieur Harald Wahl vom Ingenieurbüro Wahl aus Göggingen gefertigt. Bereits frühzeitig erfolgte eine Absprache zwischen den Trägern öffentlicher Belange und dem Büro LK&P als Erschließungsplaner.

Diese gute Koordination im Vorfeld der Erschließung war aber auch erforderlich. Nur so war es möglich, von der Entscheidung des Trägers des Seniorenzentrums im Januar 2017 für den Standort Göggingen bis jetzt einen Bebauungsplan zu erstellen und die notwendigen Genehmigungen für die Erschließung einzuholen einschließlich der Erschließungsplanung und Vergabe der Arbeiten.

Zur ordnungsgemäßen Entwässerung ist auch der Bau von zwei Regenrückhaltebecken in Form von Trockenbecken erforderlich. Insgesamt hatte der Vergabeauftrag an die Firma Eichele ein Volumen von rund 1,378 Millionen Euro.